



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 6127/2022  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/36/2022

## **DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrita' degli ambienti del Liceo Classico Vittorio Emanuele II sede di via del Giusino n. 2/A e porzione delle coperture del Convitto Nazionale - Approvazione progetto esecutivo di Euro 500.000,00 - CUP D72B22003040003 - CIG 9486136F0E - Prenotazione risorse - Determinazione a contrarre

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 21/11/2022  
Il Dirigente  
Dott. Claudio Delfino

# PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che:

- con D.D. n. 3668 del 13/09/2022 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per gli "Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico "Vittorio Emanuele II" di Palermo sede di via del Giusino n. 2/A e porzioni delle coperture del Convitto Nazionale";
- il Liceo Classico "Vittorio Emanuele II" di Palermo è il quarto Liceo Classico più antico d'Italia, in quanto fondato del 1549 dai Padri gesuiti, quale Collegio degli Studi;
- l'Istituzione Scolastica presenta due sedi, distanti pochi metri l'una dall'altra: la sede centrale sita in via Simone Boccanelli di Bologna n. 11, traversa di via Vittorio Emanuele che corre lungo il lato nord del Piano della Cattedrale e la succursale chiamata "Giusino" che occupa la parte dell'ex Collegio Massimo dei Gesuiti, ceduta al Liceo dopo l'Unità d'Italia, al cui piano terreno si trova l'accesso alla Biblioteca Regionale;
- il complesso architettonico è composto oltre che dal Liceo "Vittorio Emanuele II" anche dal Convitto Nazionale "Giovanni Falcone" e dalla "Biblioteca Regionale "Alberto Bombace";
- a seguito di segnalazioni da parte dei Dirigenti Scolastici e nel corso di diversi sopralluoghi è stato constatato che nonostante la struttura sia stata interamente restaurata dal 1945 al 1948, a seguito dei danni subiti nel corso della seconda guerra mondiale e dei diversi interventi manutentivi effettuati negli scorsi decenni, il sistema di coperture, a causa anche della complessità architettonica, necessita di un totale rifacimento, in quanto in diverse occasioni, alcune aule sono state interessate da infiltrazioni di acque piovane e i muri sono interessati da umidità dovuta alla perdita del sistema di gronda ammalorato;
- l'intervento di manutenzione straordinaria è finalizzato al recupero funzionale della falde del Liceo Classico "Vittorio Emanuele II" di via Collegio del Giusino che si affacciano sull'atrio della Biblioteca Regionale "Alberto Bombace" che coprono i fabbricati di pertinenza del Liceo, del Convitto Nazionale e della Biblioteca Regionale;
- è stato pertanto redatto il progetto esecutivo mirato alla risoluzione delle criticità rilevate, adeguando l'Istituzione Scolastica alle normative vigenti in materia e garantirne l'utilizzo secondo standard di igienicità e sicurezza, ed i cui interventi da realizzare sono dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento.

### Considerato che:

- in data 11/11/2022 è stato trasmesso a quest'ufficio il progetto esecutivo giustificativo dei lavori - acquisito agli atti della Direzione con prot. n. 72872 del 11/11/2022 - per l'ammontare di € 500.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
1.	Ponteggi ed opere provvisoria	73.800,00	

2.	Demolizioni e dismissioni	66.735,15	
3.	Opere edili	221.887,43	
A)	Importo complessivo di lavori	<b>362.423,46</b>	<b>362.423,46</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	73.800,88	
	Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare al ribasso	<b>288.622,58</b>	
B)	<b>Somme a disposizione Amministrazione</b>		
	Imprevisti ed arrotondamenti	24.068,62	
	IVA sui lavori (22% di A)	79.733,16	
	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	7.248,47	
	Oneri conferimento a discarica	5.000,00	
	Contributo ANAC (rif. Art. 2 Delibera n. 1174 del 19/12/2018)	225,00	
	Coordinatore per la Sicurezza nei lavori	21.301,29	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>135.576,54</b>	<b>135.576,54</b>
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>

#### Atteso che:

- il progetto in questione, corredato degli elaborati di rito, munito del parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P. n. 76 del 10 novembre 2022, è stato verificato e validato in data 10 novembre 2022 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..
- l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., rubricato "Fasi delle procedure di affidamento", stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: 9486136F0E;
- il CUP dei lavori è il seguente: D72B22003040003;
- l'affidamento dei lavori in argomento riveste carattere di urgenza e indifferibilità al fine di eliminare le criticità riscontrate e consentire l'utilizzo dell'Istituzione Scolastica secondo standard di qualità, igienicità e sicurezza;
- l'Amministrazione non dispone in atto di un elenco di O.E. a cui affidare i lavori in questione e relativamente alla diversa dislocazione territoriale delle imprese da invitare, al fine di facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti, stabiliti dal D. Lgs. n. 76/2020 e ss.mm.ii., appare ampiamente rappresentativa, anche per numero di imprese attualmente presenti ed iscritte al Me.PA., una scelta che attinga dalle imprese con sede legale nella Regione Sicilia;

- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione dei lavori in argomento, per l'affidamento degli stessi, si stabilisce di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 (cinque) O.E., trattandosi di lavori inferiore a un milione di euro, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che saranno individuati tramite sorteggio Me.PA. ed indicazioni del R.U.P., ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11/09/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.2 della Legge n. 108/2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

il Capitolato Speciale d'Appalto, ricompreso nel progetto esecutivo dei lavori in argomento, definisce le caratteristiche, le clausole e i requisiti per l'affidamento dei lavori, pertanto, gli operatori economici che saranno invitati a presentare un'offerta dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale (non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e non avere affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 in combinato disposto con l'art. 21 del D. Lgs. 08/4/2013 n. 39), dei seguenti requisiti:

- adeguata attestazione SOA per la categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
  - iscrizione al Me.PA. con l'abilitazione al bando lavori categoria OG2 - Classe II - alla data in cui si procederà all'invito tramite R.d.O.;
- le opere appartenenti alla categoria prevalente di cui si compone l'opera, a scelta del concorrente, sono sub-appaltabili ai sensi dell'art. 105 comma 1 e 2 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 49, comma 1 e 2 della Legge n. 108/2021, ed in particolare "le opere appartenenti alla categoria generale prevalente di cui si compone l'opera - OG2 - Classe II saranno sub-appaltabili nei limiti di cui al comma 1, dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per cui il contratto non può essere ceduto, non può essere affidato a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;-
  - ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 la finalità del contratto in oggetto è quello di stabilire le clausole dei successivi contratti attuativi che consentiranno di realizzare interventi di recupero e manutenzione ordinaria di immobili scolastici di proprietà dell'Ente, finalizzati alla conservazione dello stato di efficienza degli stessi, le clausole contrattuali sono riportate negli schemi di contratto e di capitolato d'oneri allegati al progetto e nei quali sono stati, altresì, stabilite le condizioni generali di contratto che regolamenteranno i successivi contratti attuativi;
  - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica e che la modalità di scelta del contraente sarà quella della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2) Legge n. 108/2021;
  - la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 500.000,00 e dovrà assumersi nel *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai

sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.					
			2	02	01	09	003	2	4	2	01	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	2	4	2	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221106.014 (Cod. 004.02.02.02) previsto nel Bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - L. C. "Vittorio Emanuele II" di via del Giusino - e Convitto Nazionale "G. Falcone" di Palermo - Rifacimento delle coperture e sistema di smaltimento delle acque piovane e restauro del prospetto ammalorato - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "Art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000";

- il progetto in argomento è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022 - 2024, giusta D.S.M. n. 222 del 04/11/2022 di "Adozione Schema modifica e consequenziale aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2022" - annualità 2022.

**Visto** l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

**Visto** il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

*Oggetto della spesa:*

<b>CAUSALE</b> :	"Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico "Vittorio Emanuele II" sede di via del Giusino n. 2/A e porzione delle coperture del Convitto Nazionale - Approvazione progetto esecutivo di € 500.000,00 - CUP D72B22003040003 - CIG 9486136F0E - Prenotazione risorse - Determinazione a contrarre"
---------------------	---

**Visto:**

- il parere di approvazione in linea tecnica Rep. n. 76 del 10/11/2022 e validazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n. 12/2011 e D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss..mm.ii.;
- la Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021,
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;

- la documentazione agli atti.

**Ritenuto pertanto opportuno:**

- approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo per la realizzazione degli “Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico “Vittorio Emanuele II” di Palermo sede di via del Giusino n. 2/A e porzioni delle coperture del Convitto Nazionale” per l’importo complessivo di € 500.000,00 come da quadro economico di sopra riportato;
- prenotare la spesa di € 500.000,00 occorrente alla realizzazione degli “Interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino delle coperture, del sistema di smaltimento acque piovane e ripristino salubrità degli ambienti del Liceo Classico “Vittorio Emanuele II” sede di via del Giusino n. 2/A e porzione delle coperture del Convitto Nazionale” da assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.					
			2	02	01	09	003	2	4	2	01	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	2	4	2	01	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221106.014 (Cod. 004.02.02.02) previsto nel Bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - L. C. “Vittorio Emanuele II” di via del Giusino e Convitto Nazionale “G. Falcone” di Palermo - Rifacimento delle coperture e sistema di smaltimento delle acque piovane e restauro del prospetto ammalorato - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 “art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla “Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000”;

- dare atto che per l’affidamento dei lavori si stabilisce di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno 5 (cinque) O.E., trattandosi di lavori inferiore a un milione di euro, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che saranno individuati tramite sorteggio Me.PA. ed indicazioni del R.U.P., ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11/09/2020, modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.2 della Legge n. 108/2021 in deroga all’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- demandare alla Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica, le funzioni di Centrale di Committenza ausiliaria per l’espletamento della procedura di affidamento dell’appalto dei lavori in argomento, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 (come modificata dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021), utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul ME.PA che è gestita da Consip S.p.A sul proprio sito istituzionale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione di n. 5 (cinque) O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite sorteggio Me.PA. ed indicazioni del R.U.P., dopo l’applicazione dei filtri sotto indicati;
- invitare a partecipare alla procedura di affidamento n. 5 (cinque) O.E.

presenti sulla piattaforma telematica Me.PA dopo avere applicato i seguenti filtri:

- ✓ CPV Prevalente 45453000-7 *Lavori di riparazione e ripristino;*
- ✓ Sede Legale dell'Impresa: *Sicilia;*
- ✓ Qualificazione: *OG2 - Classifica II;*
- ✓ Area Geografica di interesse: *Sicilia;*

applicando altresì il criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto delle "Modalità operative per l'applicazione della rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." adottate da questo Ente con prot. n.76864 del 25/09/2018 ed escludendo gli operatori economici invitati nell'ultima procedura nella categoria anzidetta;

- assegnare un termine di giorni 10 (dieci) per la presentazione delle offerte da parte degli O.E.;
- dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata tramite pubblicazione di un avviso nel sito internet istituzionale dell'Ente, così come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020;
- aggiudicare l'appalto col criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ovvero, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- pubblicare l'elenco delle ditte effettivamente invitate, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., allegato al provvedimento di aggiudicazione.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

## **PROPONE**

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo  
*Nunzia Silvana Portolano*

Il Responsabile del Procedimento e  
Responsabile dell'Ufficio  
*Antonino Quagliana*

Il R.U.P.  
*Ing. Silvana La Gattuta*



Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'